

ДОГОВОР АРЕНДЫ АВТОМОБИЛЕЙ № #Num# ФЛ

(арендатор - физическое лицо)

г. Симферополь

#Date# г.

Общество с ограниченной ответственностью «РентАвтоКлуб», в лице директора Трофимова Михаила Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны, и #CliName#, д.р. #CliRogDate# паспорт: #CliPasport#, выданный #CliPasportWydan# #CliPasportDate# место жительства #CliAddressProp#, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» и каждый отдельно именуемый «Сторона», заключили настоящий договор, в дальнейшем именуемый «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Арендодатель на условиях настоящего Договора обязуется передавать Арендатору во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению, автомобили (далее «ТС»), за плату, на определенный срок аренды.

1.2. Арендатор обязуется принимать ТС в аренду на условиях настоящего Договора и вносить за них установленную Договором арендную плату и обеспечительные платежи, а по истечении срока аренды возвратить ТС Арендодателю в надлежащем техническом состоянии, позволяющем его дальнейшую эксплуатацию с учетом физического износа.

1.3. Настоящий договор является рамочным. Это означает, что в течение срока действия Договора Арендатор будет получать в аренду от Арендодателя различные ТС (по желанию Арендатора и с учетом наличия таковых у Арендодателя), продлевать аренду, получать при имеющемся в аренде Транспортном средстве еще один ТС в аренду, путем подписания Акта приема-передачи (**Приложение №1**) Акт приема-передачи, таким образом, помимо своей основной функции приема-сдаточного документа, является Спецификацией к настоящему Договору и может предъявляться органам ГИБДД, подтверждающий право пользования ТС без договора.

1.4. На каждый арендуемый ТС сторонами оформляется отдельный Акт приема-передачи.

1.5. ТС считается переданным Арендатору в аренду с даты подписания им Акта приема-передачи в соответствующем его разделе. Срок аренды указывается в Акте приема-передачи.

1.6. ТС считается возвращенным из аренды с даты принятия Арендодателем ТС из аренды, о чем ставится отметка в соответствующем разделе Акта приема-передачи.

1.7. Стороны обязуются предоставлять друг другу только достоверную и актуальную информацию, в целях надлежащего исполнения договора, в случае изменения указанных сведений немедленно информировать об изменениях другую сторону договора. Риск неблагоприятных последствий несет сторона, не выполнившая условий данного пункта.

1.8. Территория эксплуатации ТС - **РЕСПУБЛИКА КРЫМ.**

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА.

2.1. Арендная плата является авансовым единовременным платежом в российских рублях, оплачивается до подписания Акта приема-передачи ТС путем внесения наличных денежных средств в кассу Арендодателя либо в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя, указанный в п.10 настоящего Договора.

2.2. Арендная плата за ТС указывается в Акте приема-передачи. В состав арендной платы входит обеспечительный платеж (именуемый в Акте приема-передачи «залогом»).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Право распоряжения ТС, включающее право изъять ТС из владения и пользования, в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законодательством РФ и настоящим Договором, остается в течение срока действия настоящего Договора за Арендодателем.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Предоставить Арендатору ТС в состоянии, соответствующем условиям Договора аренды и назначению имущества, при этом факт передачи и состояние ТС закрепляются в Акте приема-передачи, подписанного Сторонами;

3.2.2. Одновременно с передачей ТС передать Арендатору все необходимые для его эксплуатации документы, (полис ОСАГО, свидетельство о регистрации транспортного средства (СТС); детское кресло, видеорегистратор - по просьбе Арендатора.

3.2.3. В присутствии Арендатора проверить исправность сдаваемого в аренду ТС, ознакомить Арендатора с правилами и порядком его эксплуатации;

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. В течение всего срока настоящего Договора поддерживать надлежащее состояние арендованного ТС, регулярно проверять на предмет внешних и внутренних повреждений, а также следить за уровнем масла и других технических жидкостей (оплата топлива, иных расходных материалов, таких как жидкость для стекол, долив масел и иных технических жидкостей при возникновении в этом необходимости в соответствии с руководством (правилами пользования) ТС), а так же оплата за свой счёт парковки и все штрафы за нарушение Правил Дорожного Движения);

3.3.2. Без специального разрешения и согласования с Арендодателем не производить самостоятельно ремонт арендованного ТС, замену деталей, агрегатов и узлов;

3.3.3. В случае аренды более 14 суток предъявлять Арендодателю ТС не реже одного раза в 14 дней, для проведения профилактического осмотра или планового технического обслуживания;

3.3.4. Сообщить Арендодателю обо всех технических неисправностях, обнаруженных во время эксплуатации арендованного ТС;

3.3.5. В случае совершения дорожно – транспортного происшествия (далее по тексту “ДТП”) зарегистрировать аварию в ГИБДД, получить все документы установленной формы: (справку, постановление) в том числе надлежаще оформленный протокол с указанием обстоятельств ДТП и данных о виновных лицах, а также немедленно сообщить об этом Арендодателю;

3.3.6. При угоне ТС незамедлительно заявить в полицию и получить все документы установленной формы (заявление с входящим номером и датой приема, постановление о возбуждении уголовного дела), немедленно сообщить об этом Арендодателю. В кратчайшие сроки предоставить Арендодателю свидетельство о регистрации ТС и комплект оригинальных ключей от ТС;

3.3.7. Без специального разрешения и согласования с Арендодателем не передавать управление арендованным ТС третьим лицам, не сдавать в субаренду, не передавать в залог и не уступать свои права и обязанности по Договору, в случае нарушения этого пункта, Арендатор обязан оплатить штраф в размере **30 000,00 (тридцать тысяч) рублей;**

3.3.8. В случае несанкционированного выезда за пределы территории эксплуатации автомобиля (п. 1.8. настоящего договора) Арендодатель вправе взыскать с Арендатора штраф в размере **40 000, 00 (сорок тысяч) рублей,** а также изъять ТС без возврата денег за неиспользованное время, с возмещением Арендатором всех расходов, понесенных Арендодателем в связи с розыском автомобиля и его изъятием.

3.3.9. По истечении срока Договора, сдать ТС в строго установленное время в пункте выдачи, в чистом виде, в том технически исправном состоянии, в котором Арендатор его получил, а так же полностью укомплектованным;

3.3.10. Арендатор обязан вернуть ТС, с запасом топлива не меньше, чем на начало аренды. В противном случае Арендатор обязан оплатить дозаправку ТС по тарифу Арендодателя.

3.3.11. Если в результате повреждения или технической неисправности, ТС не может двигаться самостоятельно, обеспечить доставку ТС, с помощью Арендодателя или за свой счет в указанное им место;

3.3.12. В случае если Арендодатель по вине Арендатора несет не предусмотренные Договором расходы (в том числе связанные с эксплуатацией ТС), возместить убытки Арендодателю, связанные с этими расходами.

3.3.13. В случае если к Арендодателю официально с подтверждающими документами обращаются правоохранительные органы (МВД, судебные приставы и др.) с информацией о неправомерных, уголовных и административных действиях Арендатора, Арендодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор Аренды без возврата денег Арендатору за неиспользованное время аренды ТС.

4. Арендатор вправе:

4.1.1. Требовать от Арендодателя передачи ему ТС в состоянии, соответствующем настоящему Договору аренды;

4.1.2. Требовать от Арендодателя передачи ему всех документов ТС;

4.1.3. Требовать от Арендодателя проверки исправности сдаваемого в аренду ТС;

4.1.4. Требовать от Арендодателя в период действия Договора аренды оказания консультативной и информационной помощи. Под консультативной и информационной помощью, в рамках настоящего Договора, понимается информирование Арендатора об особенностях эксплуатации взятого в аренду ТС, порядке действий и поведения в случае возникновения ДТП, угона или кражи арендованного ТС, кражи комплектующих, ущербе, ущербе нанесённом неизвестными (помимо тех действий, которые Арендатор в любом случае обязан совершить согласно пунктам настоящего Договора).

4.1.5. Арендодатель считается свободным от любых прямых или косвенных претензий Арендатора по поводу низкого качества, недостатков ТС, какими бы причинами они не вызывались.

4.1.6. Арендатор лично обязан продлять сроки аренды (если у Арендатора есть необходимость в продлении срока аренды) и лично обязан возвратить ТС из аренды в последний день срока аренды, указанный в Акте приема-передачи, заблаговременно известив Арендодателя о готовности возвратить ТС из аренды, в адрес места передачи ТС, участвовать в осмотре принимаемого из аренды ТС, и указывать все свои замечания в письменном виде в процессе передачи ТС из аренды.

4.1.7. Стороны обязуются исполнять надлежащим образом все условия настоящего договора и его неотъемлемых частей – каждого подписанного Сторонами Акта приема-передачи.

5. СТРАХОВАНИЕ.

5.1. ТС застраховано по риску ОСАГО без ограничения круга лиц, допущенных к управлению ТС (страхование ответственности в случае причинения вреда имуществу или здоровью третьих лиц).

5.2. Обеспечительный платеж при аренде ТС составляет **40 000,00 (сорок тысяч рублей) 00 копеек** и подлежит уплате Арендатором до подписания Акта приема-передачи ТС в том же порядке, что и арендная плата. Обеспечительный платеж не подлежит возврату и распределяется Арендодателем по своему усмотрению на компенсацию затрат в следующих случаях:

- при нанесении ТС ущерба по вине Арендатора;
- при нанесении ТС ущерба без вины Арендатора, но при отсутствии установленных виновных лиц, с которых есть реальная возможность взыскать сумму ущерба в установленном законом порядке (скрылся с места ДТП, не имеет полиса ОСАГО и т.д.);
- при предоставлении Арендатором ненадлежаще оформленных документов, необходимых для взыскания суммы ущерба;
- при наличии повреждений ТС, которые не покрываются страховкой (стекла, шины);
- при наличии повреждений или при уничтожении дополнительного оборудования, переданного в пользование вместе с ТС (детское кресло, видеорегистратор и т.д.)

5.3. Без оплаты Арендатором обеспечительного платежа, настоящий Договор считается незаключенным, если иное не оговорено Сторонами. Обеспечительный платеж подлежит возврату в день подписания Акта приема-передачи ТС по окончании срока аренды, в том числе досрочного по инициативе Арендатора, при отсутствии у Арендодателя к Арендатору претензий имущественного (материального) характера (наличие повреждений ТС, отсутствие или повреждение дополнительного оборудования, недостаток топлива в баке) в размере **30 000,00 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек**. Остаток в размере **10 000,00 (десять тысяч) рублей 00 копеек**., подлежит возврату через 21 (двадцать один) календарный день при отсутствии у Арендодателя к Арендатору претензий имущественного характера (наличие скрытых повреждений ТС и дополнительного оборудования, наличие неоплаченных штрафов ГИБДД и т.п.).

5.4 Арендатор несет полную материальную ответственность в случае повреждения, отсутствия, либо иных замечаний к комплектующим. Перечень комплектующих указан в **Приложении №1**, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

6.1. Ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц - в результате эксплуатации арендованного ТС, несет Арендатор в той части, в какой расходы по гражданской ответственности превысят или исключат суммы страховых выплат.

6.2. Арендатор самостоятельно, за свой счет и в полном объеме несет расходы, связанные с вредом, причиненным его жизни и здоровью, а также жизни и здоровью пассажиров, находившихся в ТС в период эксплуатации Арендатором.

6.3. Арендатор самостоятельно и за свой счет несет ответственность за ущерб, причиненный Арендодателю, гибелью или повреждением ТС, предоставленного в аренду, в той части, в которой этот ущерб превышает или исключает сумму обеспечительного платежа. Эта ответственность не освобождает Арендатора от исполнения обязательств по настоящему Договору.

6.4. Арендатор самостоятельно и за свой счет в полном объеме несет ответственность за ущерб, причиненный имуществу, принадлежащему ему или его пассажирам, на правах собственности или в пользовании, находившемуся в ТС в период эксплуатации.

6.5. При нарушении пунктов **3.3.1., 3.3.2., 3.3.3., 3.3.4.**, настоящего Договора, Арендатор несет полную материальную ответственность за возникшие при эксплуатации арендованного ТС технические неисправности, а также возмещает Арендодателю упущенную выгоду из-за невозможности эксплуатации ТС.

6.6. При несоблюдении пунктов **3.3.5., и 3.3.6.**, настоящего Договора, все расходы, возникшие в результате ДТП, угона, кражи комплектующих, ущерба нанесенного неизвестными лицами и ущерба от природных явлений несет Арендатор.

6.7. При задержке возврата арендованного ТС на 5 (пять) часов, оплатить Арендодателю арендную плату за следующие сутки. В случае задержки ТС от 2 (двух) до 5 (пяти) часов, Арендатор обязан оплатить 50% суточной арендной платы. Оплата задержки возврата ТС не дает права на использование его Арендатором. В случае не возврата арендованного ТС более чем на 5 (пять) часов, в отношении Арендатора наступает ответственность, предусмотренная Уголовным кодексом РФ и данное действие квалифицируется как незаконное завладение ТС, при этом ТС изымается, и Арендатор обязан оплатить штраф **в размере 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей.**

6.8. Арендатор обязан за свой счет оплачивать парковку, все штрафы и иные взыскания, наложенные в процессе эксплуатации ТС. В случае оплаты таких сумм Арендодателем, Арендатор обязан незамедлительно компенсировать их Арендодателю.

6.9. При утрате, замене или порче агрегатов, узлов, деталей ТС, запасного колеса, автошин, колесных дисков, инструментов, в период действия Договора, Арендатор возмещает Арендодателю их полную стоимость по ценам официального дилера. При утрате или порче государственных регистрационных знаков, свидетельства о регистрации ТС, Арендатор возмещает Арендодателю стоимость расходов связанных с их восстановлением.

6.10. При расторжении Договора по пункту **7.4.** настоящего Договора, арендная плата возврату не подлежит.

6.11. При досрочном расторжении Договора по инициативе Арендатора исключительно с обязательным предупреждением Арендодателя за 1 (одни) сутки и по уважительной причине, Арендодатель возвращает остаток арендной платы за период, начиная со следующих суток после дня возврата арендованного ТС до окончания периода аренды. В этом случае производится перерасчет ставок арендной платы с учетом фактического времени аренды. В иных случаях неиспользованная арендная плата (остаток) возврату не подлежит за исключением случаев, предусмотренных п. **7.5.**, настоящего Договора.

6.12. При нарушении любого из условий настоящего Договора, при наступлении страхового случая, происшедшего по вине Арендатора, при намеренном нанесении ущерба ТС полученному в аренду арендная плата возврату не подлежит.

6.13. Арендатор компенсирует полностью ущерб, понесенный Арендодателем, в случае кражи ТС вместе с оставленными в нем учетными документами и (или) ключами, а также, если пропажа ТС произошла за пределами зоны эксплуатации, указанной в пункте **1.8.**

6.14. При угоне арендованного ТС, Арендодатель вправе подать иск в суд на Арендатора для возмещения имущественного вреда.

6.15. Арендатор компенсирует полностью ущерб, понесенный Арендодателем, если в момент ДТП Арендатор, его представитель, либо иное лицо, уполномоченное Арендодателем на управление ТС, находились в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения.

6.16. При нарушении пунктов раздела **7.4.**, Арендатор возмещает Арендодателю расходы на поиск и изъятие ТС:

- в пределах Симферополя **10 000 (десять тысяч) рублей;** в пределах Крыма **30 000 (тридцать тысяч) рублей;**
- за пределами Крыма **50 000 (пятьдесят тысяч) рублей** + 100 рублей за каждый километр.

6.17. Условиями договора ТС запрещено эксплуатировать со скоростью выше 150 км/ч. В противном случае Арендодатель вправе взыскать с Арендатора штраф в размере **до 30 000 (тридцать тысяч) рублей** за каждый факт превышения скорости.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров в порядке, указанном в разделе «Заключительные положения» настоящего Договора. Если урегулирование спорных вопросов в процессе переговоров невозможно, они разрешаются в судебном порядке, по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7.3. Изменение условий настоящего Договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению Сторон и оформляются дополнительным письменным соглашением.

7.4. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора и немедленного возврата всех арендованных по Договору ТС в случаях, когда Арендатор:

7.4.1 Пользуется ТС с нарушением условий Договора или назначения имущества;

7.4.2 Существенно ухудшает арендуемое ТС. При этом существенными признаётся то ухудшение состояния, которое приводят к необходимости проведения капитального ремонта ТС, либо в результате которого стоимость текущего ремонта составит более **3000 рублей;**

- 7.4.3** Виновен в возникновении обстоятельств, препятствующих дальнейшему использованию ТС;
- 7.4.4** Несанкционированного выезда за пределы территории эксплуатации автомобиля (п. 1.8.);
- 7.4.5** Передачи управления арендованным ТС третьим лицам, сдачи в субаренду, передачи в залог, уступки прав и обязанностей по Договору;
- 7.4.6** Не возврата ТС в установленные настоящим Договором сроки.
- 7.5.** Арендатор вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, когда:
- 7.5.1.** Арендодатель не предоставляет ТС в пользование Арендатору, либо создает препятствия пользованию им в соответствии с условиями Договора или назначением имущества;
- 7.5.2.** ТС в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, непригодным для использования.

8. ФОРС-МОЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнение, землетрясение, диверсия, военные действия или другие обстоятельства, непосредственно повлиявшие на исполнение договорных обязательств.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте **8.1.**, Стороны должны без промедления известить о них друг друга. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств. Наличие обстоятельств непреодолимой силы и продолжительность их действия подтверждается справками Торгово-Промышленной Палаты, органами МЧС, МВД или официальными заявлениями государственных органов РФ.

8.3. В случаях наступления обстоятельств, указанных в пункте **8.1.**, срок выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

9.2. С момента получения ТС в пользование и до сдачи его Арендодателю, Арендатор в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации несет гражданскую ответственность перед третьими лицами за вред и ущерб, причиненный источником повышенной опасности, находящимся во временном использовании Арендатора по договору Аренды транспортного средства.

9.3. Арендатор согласен на обработку и хранение своих персональных данных Арендодателем (Приложение №3).

9.4. Стороны настоящего Договора аренды согласны с тем, что в соответствии с действующим законодательством РФ, к Договору аренды ТС без водителя не применяются положения и правила о возобновлении Договора аренды на неопределенный срок и о преимущественном праве Арендатора на заключение Договора аренды на новый срок.

9.5. Истечение срока аренды ТС влечет за собой прекращение обязательств Сторон, но не освобождает от ответственности за нарушение условий настоящего Договора в течение срока аренды.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Арендодатель:

ООО «РентАвтоКлуб»

297503, Республика Крым, Симферопольский р-н,

с. Мирное, пер. Железнодорожный, д.4, офис.3

ОГРН 1209100012329

ИНН/КПП 9109025070/910901001

р/с 40702810441650000056

в РНКБ банк (ПАО)

БИК 043510607

к/с 30101810335100000607

Директор _____/Трофимов М.В./

м.п.

Арендатор:

#CliName#

паспорт: #CliPasport#

выдан #CliPasportWydan#

#CliPasportDate#

место жительства #CliAddressProp#

_____/_____/_____